



<用途>  
倉庫・物置用  
設備はほとんど使用できません

物件種目	売アパート (区分所有)		
最寄駅	地下鉄南北線「麻生」駅		
価格	98万円		
所在地	札幌市北区新琴似8条15丁目 4番11号		
交通	中央バス「新琴似8-15」停徒歩1分 地下鉄「麻生」駅 3000m		
土地	238.31㎡の内 持分8分の1 29.78㎡ (9坪)		
建物	構造・規模	木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建て	
	床面積	専有面積公簿 34.11㎡(10.31坪)	
	建物名称	コーポあすなるC棟	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	近隣商業地域
建ぺい率	80%	容積率	200%
他の法令	33m高度地区、第三種小売店舗地区 景観計画区域、準防火地域		
築年月	昭和47年10月	駐車場	無
現況	空家	引渡し日	即
接道状況	北東側8公道に間口11m接する		
設備	北電・上下水道・LPG		
備考	1階4世帯、2階4世帯の総戸数8世帯の内1階奥		



taihei@teradasyouji.com  
住み替えを応援します  
**TERADA 寺田商事**

北海道知事免許 石狩(11)第2232号  
**丸栄寺田商事株式会社 太平店**  
札幌市北区太平9条5丁目2番7号  
TEL 011-771-0815 FAX 011-771-0977

担当  
寺田 剛

客付け会社様へ  
鍵No.1234

- 手数料 5%+税
- 取引態様 専属専任媒介
- 情報公開

