

内装済み、灯油ボイラー・FFストーブ交換  
**日本住宅検査機構の瑕疵保証付き**  
 プレハブ車庫(W2.6mH1.9mD5.2m)



物件種目	<b>中古売家</b>		
タイプ	<b>4LDK</b>		
最寄駅	<b>JR篠路駅</b>		
価格	<b>1290 万円</b>		
土地面積	148.47㎡ (44.91坪)	他に私道面積	
	所在地		
所在地	<b>札幌市北区篠路9条2丁目2番11号</b>		
交通機関	中央バス篠路9-1バス停徒歩3分		
	J R 篠路駅まで徒歩25分		
建物構造	構造・規模	木造モルタル造	
	建物面積	1階51.84㎡2階34.83㎡合計86.67㎡	
	間取内訳	図面参照	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	一種低層
建ぺい率	40%	容積率	80%
他の法令上の制限	出水区域 景観計画区域		
築年月	平成9年1月新築	駐車場	プレハブ車庫
現況	空家	引渡し日	相談
設備	上下水道・北電・LPG		
接道状況	北側8m・東側8m公道		
備考	土地は2筆です 融雪槽がありますが使用不明		



住み替えを応援します  
**寺田商事**

honsya@teradasyouji.com  
**丸栄寺田商事株式会社**  
 〒002-8027 札幌市北区篠路7条3丁目2番12号寺田ビル  
 TEL 011-771-0811 FAX 011-771-8111

北海道知事免許 石狩(12)第2232号

担当 寺田 哲

客付会社様

■取引態様 売主  
 ■手数料 なし  
 ■情報公開日 31.04.13  
 物件番号

